

P 5

Hommage au soldat  
Villechanoux

p 7-8-9

26<sup>e</sup> Rassemblement  
des Montfaucon de France

p 12

Echos

# REGARDS

BULLETIN SEMESTRIEL  
de la **COMMUNE** de  
**MONFAUCON**

Dordogne

Juillet 2016



## INFOS UTILES (p 10)

- Guide pratique de vos travaux
- Règlementation des bruits de voisinage
- Animal perdu/trouvé

Heures d'ouverture : lundi, mercredi, vendredi  
de 8h à 13h

Tel : 05 53 24 64 83 Fax : 09 70 61 52 39

Courriel : [commune.monfaucon@wanadoo.fr](mailto:commune.monfaucon@wanadoo.fr)

Site internet : [www.monfaucon.fr](http://www.monfaucon.fr)

Mairie  
de **MONFAUCON**

## Editorial

Chères concitoyennes, chers concitoyens,

En ce 15 juillet, lendemain de notre fête nationale, nous nous réveillons une fois de plus sous le choc d'un horrible attentat qui a frappé la ville de Nice et ses habitants. Comment peut-on commettre de telles abominations, au nom de qui ou de quoi ?

Je veux, en notre nom à tous, exprimer notre profonde douleur et nos plus sincères condoléances aux familles des victimes de ces horreurs.

Je souhaite également que nous ayons une pensée pour les deux employés de l'entreprise Brézac qui sont décédés sur le site de Cavette. Au nom du conseil municipal et de moi-même, je présente nos plus sincères condoléances aux familles.

Comme beaucoup d'entres vous ont pu le constater, nous avons dû procéder au remplacement des portes de la salle des fêtes pour satisfaire au contrôle de la commission de sécurité passée en début d'année. Nous envisageons également cette année la remise en état du portail du cimetière (qui en a bien besoin) ainsi que le remplacement des menuiseries du logement de la mairie afin de terminer la remise en état des logements communaux. Au vu des diminutions des dotations d'état nous ne pourrions pas faire plus.

Grande satisfaction en ce mois de juin dans notre village : le rassemblement des Montfaucon de France, un beau week-end plein de convivialité et d'amitié qui nous a réunis comme chaque année !

Un grand Merci à Marie-Luce et à toute l'équipe de bénévoles ainsi qu'à tous les habitants qui ont accueilli nos amis des autres Montfaucon.

Et même si la météo n'est pas totalement au rendez-vous ce mois de juillet, je vous souhaite à tous un bel et agréable été où bien des animations sont organisées dans notre commune.



**Didier AYRE, maire**

## SOMMAIRE

**2** MUNICIPALITE  
Editorial - Etat Civil - Conseils municipaux

**4** ACTUALITES  
Nouveau site - Travaux réalisés et projets  
Logements communaux - Lutte contre le frelon asiatique – Plan canicule 2016  
Aides du Conseil Régional  
Cérémonie 8 mai – Un « oublié » réparé  
Intercommunalité

**6** VIE ASSOCIATIVE  
ASPT - ASLA - Amicale des Chasseurs  
Association des Montfaucon de France

**10** INFOS UTILES  
Le guide pratique de vos travaux  
Règlementation des bruits de voisinage  
Animal trouvé/perdu

**12** ECHOS  
Brezac - Nouveau gîte  
Actus Domaine de Bazange

**14** ZOOM SUR ...

**16** AGENDA

## ETAT CIVIL du semestre

### Naissances

- Emmanuel BATISTA MARTINS né le 29 mars 2016 à Périgueux
- Gabriel, Michel RAYMOND BASPEYRAS né le 20 avril 2016 à Bergerac
- Louis, Merlin BLANC VILLEMIANE né le 18 juin à Bergerac

### Mariages \_

### Décès

- André DRILLON décédé le 30 décembre 2015 à Libourne
- Louise RAYMOND BASPEYRAS décédée le 20 avril 2016 à Bergerac
- Colette CHAMBON décédée le 20 mai 2016 à Lourdes



## BIENVENUE AUX NOUVEAUX HABITANTS :

Karen et Richard ABBEY avec leurs enfants, Chez le Vigneron

## Conseils Municipaux (extraits)

### SÉANCE DU 05 février 2016 :

**1 - CONVENTION FOURRIERE SPA 2016** : le tarif annuel par habitant est fixé à 0.65 €, soit 189.80 € pour l'année 2016.

**2 - PROJET DE DÉLIBÉRATION "ORIENTATIONS BUDGÉTAIRES 2016 » :**

- déclarer caduc le Guide des aides départementales,  
- engager un travail de redéfinition des modalités d'intervention de la collectivité organisé en 3 phases :

- au budget primitif 2016, reconduction et adaptation de nos divers interventions thématiques (économie, agriculture, logement, etc ),

- en mars 2016, adoption du règlement des nouveaux contrats d'objectifs cantonaux avec les communes,

- à l'automne 2016, après adoption du nouveau Schéma Départemental de Coopération Intercommunale (SDCI), définition des règlements des contrats territoriaux de projets avec les EPCI.

Le Conseil municipal, à l'unanimité, accepte ce projet de délibération

**3 - RÉGIME INDEMNITAIRE** : Indemnité

d'Administration et de Technicité Bénéficiaires :

- Adjoint technique de 2ème classe – Taux moyen annuel: 449.29 €

- Adjoint administratif de 2ème classe – Taux moyen annuel : 449.29 € (effet au 1<sup>er</sup> janvier 2016)

**4 - RACCORDEMENT INSTALLATION TELEPHONIQUE LOGT LAVANDE** : prise en charge par la commune du forfait de raccordement téléphonique du logement communal "LAVANDE" (permettre accès internet)

**5 - DIVERS** : Plaque commémorative envisagée en hommage à M. Jean-Pierre VILLECHANOUX, mort pour la France en 1915.

### SÉANCE DU 8 avril 2016 :

**1 - VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF COMMUNE et AFFECTATION DU RÉSULTAT DE FONCTIONNEMENT BUDGET COMMUNE 2015 :**

Investissement : - 15 586.86

Fonctionnement : 94 144.57

Ensemble : **excédent 78 557.71**

**2 - VOTE DU COMPTE DE GESTION BUDGET COMMUNE 2015**

**3 - VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF BUDGET ASSAINISSEMENT et AFFECTATION DU RESULTAT DE FONCTIONNEMENT BUDGET ASSAINISSEMENT 2015**

Excédent investissement : 955.16

Excédent fonctionnement : 8 279.45

Ensemble : **excédent 9 234.61**

**4 - VOTE COMPTE DE GESTION BUDGET ASSAINISSEMENT 2015**

**5 - VOTE DES TAUX DE TAXE 2016** : Taxe d'habitation :

7.95 % - Foncier bâti : 9.41 % - Foncier non-bâti : 56.03 %

**6 - ADOPTION D'UN AGENDA ACCESSIBILITE PROGRAMMEE (Ad'AP) et AUTORISATION A SIGNER et PRESENTER LA DEMANDE D'AD'AP**

Avant le 27 septembre 2015, les gestionnaires des ERP (établissement recevant du public) et des IOP (installations ouvertes au public) ont désormais l'obligation, pour mettre leurs établissements en conformité avec les obligations d'accessibilité, de s'engager par la signature d'un Agenda d'Accessibilité Programmée (Ad'AP).

L'Ad'AP correspond à un engagement de procéder aux travaux dans un délai déterminé et limité. Aussi, la commune de MONFAUCON a élaboré son Ad'AP sur 6 ans pour tout ERP/IOP communaux, comportant notamment le phasage et le coût annuel des actions projetées

**7 - REDEVANCE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC ERDF 2016** : 197€ versés par ERDF

**8 - PORTANT SUPPRESSION ET CREATION D'EMPLOI AU TABLEAU DES EFFECTIFS :**

suppression au tableau des effectifs de la collectivité d'un poste d'adjoint administratif de 2ème classe à 16 heures hebdomadaires et remplacement par un poste d'adjoint administratif de 2ème classe répondant à un besoin permanent de 15 heures. Effet à compter du 23 mai 2016,

### SÉANCE DU 22 avril 2016 :

**1 - BUDGET ASSAINISSEMENT** : Décision modificative n°1 : équilibre dépenses et recettes du budget investissement (33 182.97€)

**2 – Acceptation du TRANSFERT DE COMPETENCES DU SIAEP DE VELINES AU SMDE24 (Syndicat Mixte des Eaux de la Dordogne) et de la DISSOLUTION DU SIAEP DE VÉLINES**

### SÉANCE DU 7 juin 2016 :

**1 - COMPOSITION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DANS LE CADRE D'UN ACCORD LOCAL** : approbation

**2 - FUSION CAB ET CC DES COTEAUX DE SIGOULES** : PROPOSITION N°1 DU SCHÉMA DÉPARTEMENTAL DE COOPÉRATION INTERCOMMUNALE : 27 communes à la CAB auxquelles se rajoutent les 11 communes de la CC des Coteaux de Sigoulès : approbation

**3 - FUSION DES SIAEP DE VELINES ET MONTPON/ VILLE -FRANCHE** à compter du 1er janvier 2017 : Refus – Confirmation du transfert total de la compétence eau potable, du SIAEP de Vélines vers le Syndicat Mixte des Eaux de la Dordogne (SMDE 24) au 31/12/2016, tel que déjà délibéré

**4 - BUDGET ASSAINISSEMENT** : Décision modificative.

*L'intégralité des délibérations du Conseil municipal est consultable en Mairie ou sur le site internet de la commune.*



## Le promeneur

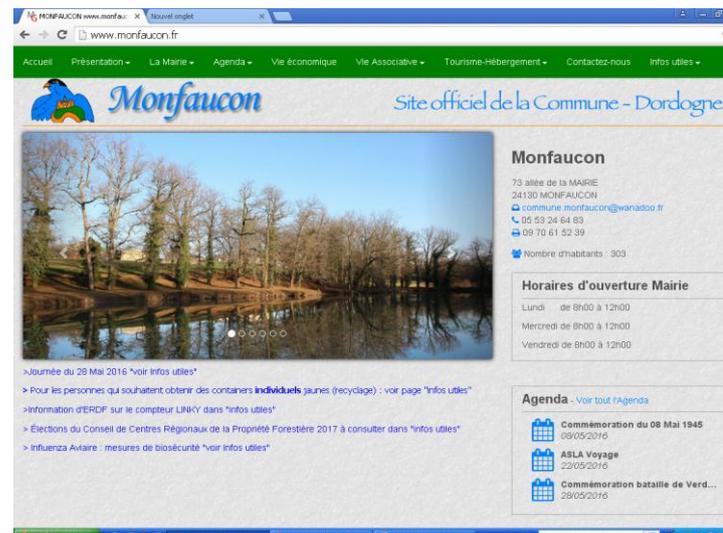
Il est devenu rare de les croiser à un coin de rue, mais elles existent toujours. Devant la salle des fêtes, nous avons encore la nôtre mais vraisemblablement plus pour très longtemps... Les cabines téléphoniques, qui ont connu leur heure de gloire dans les années 1990, vont toutes disparaître d'ici 2017 (mesure issue de la loi Macron) !

Ce service, devenu obsolète avec l'utilisation massive des téléphones portables, est également trop coûteux pour l'État. Fini donc le service universel où une cabine devait être présente dans toutes les communes de moins de 1.000 habitants !

Scotchés sur nos mobiles, nous boudons les cabines... Seulement voilà, aujourd'hui la couverture du réseau mobile n'est pas totale. Souhaitons que les économies effectuées par la disparition des publiphones permettent de l'améliorer !...

## NOUVEAU SITE OFFICIEL DE LA COMMUNE

<http://www.monfaucon.fr/>



## LOGEMENTS COMMUNAUX

Des noms ont été attribués à chaque logement locatif de la commune :

- « Arbousier » pour le logement au-dessus de la Mairie
- « Genêt » pour la petite maison du bourg
- « Lavande (à gauche) et Sentoline (à droite) » pour les 2 logements de la grande Maison Rousseille (depuis le parking)
- « Mimosa (à gauche) et Aloès (à droite) » à l'ancien presbytère

## LUTTE CONTRE LE FRELON ASIATIQUE ET LA CHENILLE PROCESSIONNAIRE

Contactez L'Association de Sauvegarde de l'Environnement (ASE), 24230 Mairie de Vélines

Portable : 06 02 26 69 90

Courriel : ase@voilà.fr

<http://frelon-asiatique24.jimdo.com>

Coût d'une intervention : 20€

## PLAN CANICULE 2016

### Canicule, forte chaleur, adoptez les bons réflexes :

- Mouiller son corps et se ventiler
- Maintenir sa maison au frais : fermer les volets le jour
- Donner et prendre des nouvelles de ses proches
- Manger en quantité suffisante
- Ne pas boire d'alcool et boire beaucoup d'eau (1,5l/jour)
- Éviter les efforts physiques

Votre santé peut être en danger quand ces 3 conditions sont réunies : Il fait très chaud ; la nuit, la température ne descend pas, ou très peu ; cela dure depuis plusieurs jours.

Si vous êtes une personne âgée, isolée ou handicapée, pensez à vous inscrire sur le registre de votre mairie ou à contacter votre Centre Intercommunal d'Action Sociale (CIAS). Vous bénéficierez ainsi d'une aide en cas de canicule. Si vous prenez des médicaments, n'hésitez pas à demander conseil à votre médecin traitant ou à votre pharmacien.

Si vous voyez une personne victime d'un malaise ou d'un coup de chaleur, appelez immédiatement les secours en composant le **15**.

Consultez régulièrement la météo et la carte de vigilance de Météo France. Tél : 3250 (0,34€/mn) - [www.meteo.fr](http://www.meteo.fr)

## TRAVAUX REALISES

- changement des portes de la salle des fêtes pour répondre aux normes de sécurité

## PROJETS DE TRAVAUX

- réfection des menuiseries de l'appartement « Arbousier », au-dessus de la Mairie
- rénovation du portail du cimetière

## AIDES DU CONSEIL REGIONAL POUR LA RENTREE 2016 - 2017

Le Conseil régional de la Nouvelle Aquitaine propose des aides diverses pour les jeunes qu'ils soient **lycéens, apprentis ou étudiants** :

- Aide à l'acquisition de manuels scolaires,
- Aide à l'acquisition d'équipements professionnels,
- Aide au permis de conduire,
- Aide aux devoirs et environnement numérique de travail,
- Aide aux transports,
- Aide à l'hébergement et à la restauration,
- Fonds social d'aides aux apprentis,
- Caisse d'avance du premier loyer.

Consultez le site :

[larégion-alpc.fr](http://larégion-alpc.fr)

ou voir en Mairie le document de présentation des différentes aides proposées pour la rentrée 2016-2017.

## COMMEMORATION du 8 MAI 1945



« La Seconde Guerre mondiale fut marquée par un déchaînement de violence jusqu'alors inconnu dans l'histoire. Durant ces années de guerre, la distinction entre le front et l'arrière a été abolie. Il faut se souvenir, aujourd'hui, de toutes ces femmes, de tous ces enfants, de tous ces hommes qui ont souffert et qui portèrent cette souffrance jusqu'à leur mort : les réfugiés, les victimes des bombardements, les prisonniers de guerre, les internés, les déportés »

*Message du Secrétaire d'Etat auprès du Ministre de la Défense chargé des Anciens Combattants et de la Mémoire*

Je tenais à féliciter les enfants et à remercier toutes les personnes qui, malgré le mauvais temps, sont venus honorer la mémoire de celles et ceux qui ont donné leur vie en échange de notre Liberté. Ne les oublions pas, nous leur devons beaucoup...

Arnaud DELAIR, 1<sup>er</sup> adjoint

## UN « OUBLI » REPARÉ



Profitant du centenaire de la bataille de Verdun, c'est le 28 Mai 2016 que la plaque du soldat VILLECHANOUX J-Pierre a rejoint celles de ses camarades disparus « Morts pour la France » sur le monument aux morts de la commune de MONFAUCON.

En présence des maires de St Barthélémy de Bellegarde (sa commune de naissance) et de Monfaucon, des conseillers municipaux, des porte-drapeaux, de délégations d'anciens combattants et des habitants de Monfaucon, c'est plus d'une soixantaine de personnes qui se sont réunies pour honorer les »poilus « de la grande guerre.

La lecture du message officiel du secrétaire d'état auprès des anciens combattants, l'hommage au soldat VILLECHANOUX et le dévoilement de la plaque, le dépôt de gerbe, la lecture des noms des soldats disparus par des enfants et l'hymne national chanté par l'ensemble des participants furent au programme.

Un vin d'honneur offert par la municipalité a clôturé cette cérémonie officielle.

Le « rata du poilu », auquel a participé une vingtaine de personnes, a permis de découvrir ou de redécouvrir certains saveurs. Ce repas, agrémenté par des chants de la période 14-18 s'est déroulé dans une bonne ambiance.

Neuf autres « poilus », natifs de Monfaucon et inscrits sur le monument aux morts de leur commune de résidence, déclarés « mort pour la France » pourraient rejoindre le monument aux morts de Monfaucon. En effet la loi prévoit que les « morts pour la France » peuvent être honorés à trois endroits :

- sur le monument de leur commune de naissance
- sur le monument de leur dernier domicile connu
- sur le monument de leur lieu de travail.

Les porte-drapeaux : J-C DEQUESNES et G. PAVAGEAU

## INTERCOMMUNALITE

**Syndicats** : Les fusions de syndicats (cf. bulletin 2<sup>ème</sup> semestre 2015) interviendront au 1<sup>er</sup> janvier 2017.

**La CAB** : La Communauté de Communes de Sigoulès intégrera la CAB au 1<sup>er</sup> janvier 2017.



## ASPT ASSOCIATION SPORT POUR TOUS

### SPORTEZ VOUS BIEN !

L'association « sport pour tous » vous offre la possibilité, une fois par semaine, de venir pratiquer une activité sportive pour garder la forme.

Ces séances de bien être, « gymnastique, renfort musculaire, step, randonnée, etc. », ont lieu tous les jeudis de 20h à 21 h 00 à la salle des fêtes de MONFAUCON. La saison 2016-2017 reprendra dès le mois de septembre.

Rejoignez-nous, vous allez découvrir une ambiance conviviale et sérieuse. Venez profiter de notre association, elle vous permettra de pratiquer l'activité sportive indispensable à une bonne santé, pour tous les âges, sur notre territoire rural et sous la conduite d'un éducateur sportif diplômé Mr COUPAU Grégory.

En plus, une fois par mois, sont organisées le samedi après-midi des activités extérieures (randonnée, marche nordique, tir à l'arc etc.) gratuites pour les licenciés de l'association et, pour les autres, une modique somme de trois euros sera réclamée.

La saison 2015-2016 s'est achevée par la traditionnelle marche gourmande ouverte à tous. Cette édition a fait la joie d'une cinquantaine de participants qui ont arpenté les chemins de notre belle commune. La « rando » terminée, nous avons été chaleureusement accueillis pour le pot de l'amitié offert par la municipalité de MONFAUCON. Un repas, préparé par les bénévoles de l'association, a clôturé cette charmante soirée.

Profitez donc de l'association « Sport Pour Tous », de sa proximité pour pratiquer du sport et vous maintenir en bonne forme physique. Pour tous renseignements et inscription, contactez Mr COUPAU Grégory au 06.88.01.67.96 ou les membres du bureau au 06.67.27.37.87.

Le président, Jean-Claude DEQUESNES

Composition du nouveau bureau :  
Jean-Claude DEQUESNES, président  
Anne-Marie SICARD, vice présidente  
Philippe CHUPEAU, trésorier  
Joël DUSSOL, vice trésorier  
Annie DEQUESNES, secrétaire



## ASSOCIATION SPORTS LOISIRS ANIMATIONS



L'ASLA a organisé plusieurs festivités qui se sont bien déroulées.

Grand succès pour le repas « cochonnaille » : nous recommencerons !

Le vide-grenier, assorti cette année d'une bourse aux livres, et le marché gourmand du 31 juillet se préparent : nous espérons voir beaucoup de monde et avoir surtout du soleil !

Pour les activités de fin d'année, retenez bien :

**concours de belote  
avec bourru et châtaignes le 8 octobre**

**loto le 26 novembre**

La présidente : Sylvette LHOMENIE



### L'AMICALE DES CHASSEURS

a organisé son premier  
MARCHE GOURMAND  
NOCTURNE ET DANSANT  
le samedi 16 juillet dernier

# ASSOCIATION DES MONTFAUCON DE FRANCE



Les 12 et 13 Juin dernier a eu lieu, dans notre commune, le 26<sup>ème</sup> Rassemblement des Montfaucon de France et d'ailleurs qui a réuni près de 350 montfauconnais. Ce week-end de rencontres avec nos amis a été une belle réussite ! Vous trouverez, dans les pages qui suivent un résumé extrait du journal municipal du Doubs, des photos et témoignages de nos invités.

Pour ma part, et au nom du bureau de l'association, je tiens à dire un **GRAND MERCI aux hébergeants et à tous les bénévoles** qui se sont investis, qui ont donné le meilleur d'eux-mêmes et sans qui ce merveilleux week-end n'aurait pas eu lieu.

Nous ne devons pas oublier tous les sponsors pour leur générosité et les entreprises monfauconnaises qui nous ont fait des tarifs préférentiels :

- CREDIT AGRICOLE
- CAVE VINICOLE DU FLEIX
- SYNDICAT D'INITIATIVE DE SAINTE-FOY-LA-GRANDE
- LE CENTRE LECLERC
- LA SOCIETE BREZAC
- L'ATELIER PUP (badges et bandanas)
- LE TRAITEUR
- LA FROMAGERIE DES CHAUMES
- LA CRISTALINE
- LA MAIRIE DE MONFAUCON avec le concours de CHRISTELLE, notre secrétaire de mairie
- LAURENT, le DJ
- LE CAMPING DE BAZANGE pour l'hébergement d'une centaine de personnes
- Andy HORTION pour le chapiteau
- Fred LHOMME pour le canoë
- Les producteurs : Thierry BORDERIE, Christophe OTTOGALI et le CHATEAU DE LA MALEVIEILLE qui ont offert le vin bouché, Bertrand BOUVIER qui a offert le lait
- Stéphane LAGARDE pour les grillades
- Madame FREDGE pour la visite du Fleix
- Gérard PAVAGEAU pour la visite de l'église



Et quel bonheur : la météo a été de la partie!

## A TOUS MERCI !!!

Marie-Luce KACKI, présidente



# 26<sup>ième</sup> rassemblement à MONFAUCON en Dordogne



Monfaucon compte 302 habitants. Marie-Luce KACKI, la présidente de l'association, son équipe et la mairie ont reçu 269 Montfauconnais de France et de Suisse. BRAVO pour leur enthousiasme, leur dynamisme et leur savoir-faire.



Visite de la coopérative vinicole de Fleix avec 1 200 hectares de vignes et 120 exploitants à 60 km les uns des autres. Cette coopérative se situe dans l'appellation de Bergerac. Les cépages exploités sont le merlot, le cabernet et le sauvignon.



Visite de Sainte-Foy-la-Grande

Les MONTFAUCONNAIS ont été intronisés par l'académie de CHABROL.

En 1586, la peste sévit et oblige Montaigne à quitter son château. La famille Chabrol lui offre le gîte et le couvert. Durant le repas, Chabrol ajoute du vin dans le fond de la soupe. Montaigne est séduit et il perpétue le geste, mieux connu de nos aïeux.



Descente en canoë kayak sur la Dordogne. Dominique et Juliette, les plus courageuses de notre délégation, ont parcouru les 4 km qui séparent Le Fleix du port de Sainte-Foy-la-Grande. Les cygnes ont accompagné nos sportifs au fil de l'eau.



Le Doubs s'est installé au camping de Bazange à MONFAUCON, dans un cadre très verdoyant, reposant et agréable.



Les producteurs de MONFAUCON ont ouvert leurs portes pour les visites - de la ferme BORDERIE, éleveur de canards et transformateur, - des chais de Christophe OTTOGALLI, Thierry BERNADINIS (Château de Mallevieille) et Yvan KACKI.

**Rendez-vous est pris à MONTFAUCON du Lot les 24 et 25 juin 2017  
Et préparez vos crampons les 7, 8 et 9 septembre 2018 : randonnée au pic de Monfaucon (2 712 m) dans les Hautes-Pyrénées**

Malou LAITHIER

Extrait du



Toute une équipe de bénévoles (avant, pendant et après) et ils ne sont pas tous là !...

Le Maine-et-Loire : « Bien arrivés ! Merci beaucoup. Super week-end ! Bravo à tous ! »

Le Gard : « Ce petit mail pour vous remercier pour ce beau week-end que nous avons passé parmi vous dans votre magnifique pays. Accueil chaleureux, amitié, convivialité et excellents repas, tout y était ! Encore merci. Cordialement »

Le Lot : « Grand bravo à toi et toute ton équipe qui a été super pour ce beau rassemblement. Nous avons eu grand plaisir à nous retrouver tous ensemble, c'est toujours des bons moments. »

Le Doubs : « Grand merci à la Dordogne pour son rassemblement réussi et ..... sans pluie > Le Doubs déguste !... »

Du Gard : « A bientôt, et encore merci pour votre chaleureux accueil, nous en gardons un très bon souvenir. »



Visite de la Cave du Fleix



Sortie canoë



Visite de Sainte-Foy-la-Grande



L'accueil



Visite chez TH. Borderie



Chez l'hébergeant



Les grillades du dimanche

## GUIDE PRATIQUE DE VOS TRAVAUX

Vous souhaitez agrandir votre surface habitable, améliorer votre habitat, changer de clôture ? Mais vous ne savez pas comment vous y prendre... Quelles sont les démarches obligatoires ? Quels sont les délais ?...

Nous vous proposons ci-contre le tableau sur les différentes démarches en fonction du type de projet.

Vous pouvez vous procurer les formulaires en Mairie ou les télécharger sur : [vos-droits.service-public.fr](http://vos-droits.service-public.fr).

Une fois le formulaire complété, vous devez le déposer à la mairie de la commune dans laquelle s'effectue le projet. Le dossier est ensuite transmis au service instructeur de la CAB.

Le service instructeur est à votre écoute du lundi au vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h30

- à la CAB
- par tel : 05 53 74 35 42
- par courriel :
- [urbanisme@la-cab.fr](mailto:urbanisme@la-cab.fr)

LES DEMARCHES A ENGAGER			
DP = Déclaration préalable / PC = Permis de construire / ex. = exemplaires			
TYPE DE TRAVAUX	AUTORISATION D'URBANISME	DELAI D'INSTRUCTION MAXIMUM	DELAI DE VALIDITE
Vente d'un terrain pour la construction d'une habitation d'un bâtiment d'activité...	Certificat d'urbanisme opérationnel (4 ex.)	2 mois	18 mois
Modification de façade, création d'ouverture réalisation d'une clôture...			
Création d'un abri de jardin ou d'un garage jusqu'à 20 m <sup>2</sup>	DP (2 ex.)	1 mois	3 ans*
Construction d'une piscine de 10 à 100 m <sup>2</sup> non couverte			
Création d'un garage de + de 20 m <sup>2</sup>			
Construction d'une piscine de plus de 100 m <sup>2</sup> ou couverte	PC (4 ex.)	2 mois	3 ans*
Extension d'une habitation en zone U du PLU (zone urbaine)	DP jusqu'à 40 m <sup>2</sup> PC si + de 40 m <sup>2</sup>	1 mois (DP) 2 mois (PC)	3 ans*
Extension d'une habitation dans les autres cas	DP jusqu'à 20 m <sup>2</sup> PC si + de 20 m <sup>2</sup>	1 mois (DP) 2 mois (PC)	3 ans*
Construction d'une maison individuelle	PC (4 ex.)	2 mois	3 ans*
Construction d'un bâtiment d'activité	PC (4 ex.)	3 mois	3 ans*
Démolition	Permis de démolir (4 ex.)	2 mois	3 ans*
Division d'un terrain en plusieurs lots	DP (2ex.) Permis d'Aménager (4ex.)	1 mois (DP) 2 mois (PA)	5 ans (DP) 3 ans(PA)*
* Par décret du 05/01/2016 pour une autorisation d'urbanisme intervenue au plus tard le 31 décembre 2015 le délai est porté à 3 ans. L'autorisation pourra être prorogée 2 fois par période d'une année.			

# REGLEMENTATION DES BRUITS DE VOISINAGE

Un arrêté préfectoral relatif à la lutte contre les bruits de voisinage a été pris le 2 juin 2016, en application des codes de la santé publique et de l'environnement.

Cet arrêté abroge et remplace un précédent arrêté préfectoral du 7 octobre 2015.

## Chapitre PROPRIETES PRIVEES

**Article 20 :** Les travaux momentanés de rénovation, de bricolage ou de jardinage réalisés par des particuliers à l'aide d'outils ou d'appareils susceptibles de causer une gêne pour le voisinage tels que tondeuses à gazon, bétonnières, tronçonneuses, perceuses, raboteuses ou scies mécaniques ne peuvent être effectués que :

- Les jours ouvrables de **8h30 à 12h** et de **14h30 à 19h30**
- Les samedis de **9h à 12h** et de **15h à 19h**
- Les dimanches et jours fériés **de 10h à 12h**



**Article 22 :** Les propriétaires d'animaux et ceux qui en ont la garde sont tenus de prendre toutes mesures propres à préserver la tranquillité du voisinage.

Les cris des animaux ne doivent pas, par leur durée, leur répétition ou leur intensité, porter atteinte à la tranquillité du voisinage ou à la santé humaine, dans un lieu public ou privé. Les conditions de détention des animaux et la localisation de leur lieu d'attache ou d'évolution doivent être adaptées en conséquence.

## ANIMAL TROUVE/ PERDU

## Que faire ?

### TROUVE chien /chat

Vous croisez un animal que vous ne connaissez pas ?  
Attention : il peut être perdu, incapable de retrouver le chemin de sa maison.



1. **Prendre une photo et mettre une annonce** sur : [www.chat-perdu.org](http://www.chat-perdu.org)  
[www.chien-perdu.org](http://www.chien-perdu.org)  
et consulter la liste des chats /chiens perdus
2. Amener l'animal chez un vétérinaire pour **vérifier s'il est identifié** (tatouage/puce électronique) ce qui permettra de contacter sa famille. C'est un acte gratuit.
3. Signaler à la police/gendarmerie/mairie

Merci pour cet animal et sa famille qui le cherche dans l'angoisse.

### PERDU chat/chien

1. Appelez très vite chaque soir dans tout le quartier (avec un bruit familier : croquettes...)
2. Si votre animal est tatoué ou pucé, signalez sa perte au Fichier Félin I-CAD au 08 10 778 778. Vérifiez à cette occasion que vos coordonnées sont bien à jour
3. Mettez une annonce sur [www.chat-perdu.org](http://www.chat-perdu.org)  
[www.chien-perdu.org](http://www.chien-perdu.org)  
et consultez la liste des chats /chiens trouvés
4. Créez affiches et affichettes avec photos et vos coordonnées
5. Informez les vétérinaires, voisins, mairies, gendarmeries, polices, fourrières, associations de protection animale (dont SPA locale), écoles, centres sportifs et culturels, facteurs, éboueurs, livreurs ambulants... en leur laissant vos affiches.
6. Affichez dans des lieux de passage : commerces, sur vos véhicules, boîtes à lettres...
7. Distribuez les affichettes.



## BREZAC

Mercredi 29 juin, un drame a frappé la commune.

Comme vous le savez toutes et tous, une explosion s'est produite sur le site de stockage de l'entreprise Brézac artifices. Un drame humain avant tout puisque deux employés sont décédés.

Très vite, trop vite, des bruits, des théories hasardeuses sont venus alimenter bon nombre de discussions. Il appartient à chacun de rester prudent et de prendre un certain recul vis à vis de ces « on m'a dit que..., il paraît que... ». Une rumeur s'était bien propagée quant au rachat de l'entreprise par des « chinois »...

Le nouveau propriétaire, Monsieur CAMBOULIVE est originaire de la Dordogne et l'entreprise « Brézac » reste une entreprise française.

Une enquête judiciaire est en cours afin de déterminer les causes et les circonstances de l'accident. Attendons les conclusions des experts.

Respectons la mémoire des deux employés et respectons la peine, la douleur de leurs familles...

## NOUVEAU GÎTE « Chez le vigneron »

*Faites-le  
savoir !*



« Situé dans un cadre paisible et à proximité des bois, ce gîte magnifique et de caractère a été récemment rénové dans son authenticité. Les murs intérieurs construits en boue et paille (torchis) attestent de ses origines modestes. Logement idéal pour un couple, une famille ou un groupe d'amis. Il se compose d'une grande pièce à vivre comprenant une cuisine ouverte sur la salle à manger et le salon. Il dispose de deux chambres (1 lit double, 2 lits jumeaux et un canapé-lit supplémentaire si nécessaire) et d'une salle de bain (avec douche).

D'un côté, un auvent donne sur la piscine et de l'autre se trouve une terrasse ouverte avec un espace barbecue et une

vue sur la campagne paisible. Notre parc est entièrement fermé (balançoire, trampoline, jeux de fléchettes) et le gîte se trouve à quelques pas de la maison du propriétaire.

L'eau de la piscine est sans produits chimiques. La filtration se fait « naturellement » grâce aux nombreuses plantes aquatiques se trouvant dans le petit étang adjacent. Chaque soir, les grenouilles enthousiastes croassent en chœur.

Elles sont un indicateur d'une eau de qualité et représentent une infime partie de la faune locale que l'on peut voir et entendre régulièrement. La superficie de la piscine est de 10m x 5m.

Chez Le Vigneron est situé dans la belle région du Périgord Pourpre à seulement 30 minutes de l'aéroport de Bergerac et à proximité de nombreuses activités et lieux d'intérêt. L'emplacement permet à la fois les excursions d'une journée ou des promenades dans les chemins de terre et dans la forêt toute proche. Possibilité de dégustation à 20 minutes à pied chez un vigneron local <http://www.vignoble-nco.fr> et à 10 minutes en voiture de la cave coopérative de Le Fleix <http://www.cave-bergerac-le-fleix.com/fr/>

C'est avec grand plaisir que nous vous accueillerons au sein de notre gîte 'Chez Le Vigneron' et nous espérons vous faire partager et vous transmettre l'amour que nous avons du Périgord. »

## ACTUS DOMAINE DE L'ETANG BAZANGE !

Faites-le  
savoir !

### Une 4ème étoile pour l'Etang de Bazange !

Félicitations à toute l'équipe qui a réussi l'audit de classement en 4 étoiles, récompensant des années de travail pour rendre toujours plus beau le charmant camping de notre commune.

### Les "Aprems de bazange"

Une nouvelle activité proposée par le Domaine de l'Etang de Bazange chaque année avec l'accueil des clubs seniors en juin et septembre pour une après-midi détente : pêche, pétanque, balade forestière, karaoké.

5 € par personne avec une boisson et une pâtisserie

**1ère édition de la Fête de la nature le 20 mai 2016 :** Dans le cadre de la Fête de la nature, une journée d'animations ouvertes à tous a eu lieu à l'étang de Bazange en lien avec la FFCC, Fédération des campeurs, caravaniers et camping-caristes et la Ligue de protection des oiseaux (LPO). Au programme le matin, une balade forestière avec Yannick Lenglet, guide naturaliste, qui a initié chacun, grâce à une parabole d'écoute, à reconnaître les chants et cris des oiseaux. Et en après-midi, l'atelier "Cuisinons la nature". Charlotte Beghin, de Cueillettes sauvages, a fait partager sa passion pour les plantes sauvages aux nombreuses vertus médicinales ou culinaires. Muni de panier, l'œil aiguisé, chacun a ramassé des plantes autour de l'étang et en forêt pour cuisiner les plats du soir. Au menu : pesto d'orties, brick à l'ortie et au chèvre, omelette au plantain, tarte salée à l'oseille sauvage, tartes aux fleurs. Cette journée s'est clôturée autour d'une grande table sur le principe de l'auberge espagnole. Tout en profitant des derniers rayons du soleil de cette douce journée de mai, les convives ont apprécié de goûter les plats aux plantes sauvages réalisés dans l'après-midi, aux saveurs inédites. Rendez vous le dimanche 21 mai 2017 pour la deuxième Fête de la nature de Bazange.

A vos agendas.

**Rando en Fête :** Venez randonner le lundi 18 juillet à 18 h : boucle de 8 km;

Le club des marcheurs de Port-Sainte-Foy organise une randonnée au départ de Bazange, avec au retour, des producteurs présents sur place pour se restaurer

### Animations été

3 animations payantes ouvertes aux habitants de Monfaucon sur réservation au **05 53 24 64 49** :

- aquagym : le dimanche et le mercredi soir à 19 h 30 (3 € la séance de 45 mn)
- aquabike : le vendredi à 19 h 30 (6 € la séance de 30 mn)
- initiation au bubble bump (5 € la séance de 20 mn) les mardis 19 juillet, 2 et 16 août

Aquagym et aquabike sont à régler directement à Julien Barraud, maître nageur sauveteur originaire de Monfaucon



### Nouveauté 2016 : Initiation Bubble Bump

Pour petits (à partir de 7 ans) et grands  
5 € la séance de 20 mn - sur réservation  
3 séances programmées : 19 juillet, 2 et 16 août dans notre camping



# ZOOM SUR...



Noël des enfants



Vœux de la municipalité  
2016



Rando Challenge





Commémoration et dévoilement

de la plaque du soldat J-Pierre VILLECHANOUX



Le rata du Poilu

Voyage à La Rhune



# AGENDA

2<sup>ème</sup> semestre 2016

## Les Mercredi et Dimanche de juillet - août

**AQUAGYM** à Bazange à 19h 30

## Les Vendredi de juillet - août

**AQUABIKE** à Bazange à 19h 30

## Samedi 16 juillet

Organisé par l'Amicale des Chasseurs

**MARCHE GOURMAND** et **DANSANT** en soirée

## Lundi 18 juillet

Organisée par le club des marcheurs de Port-Sainte-Foy

**RANDONNEE** au départ de Bazange

à 18 h : boucle de 6 km

## Mardi 19 juillet

**INITIATION AU BUBBLE BUMP** à Bazange

## Dimanche 31 juillet

organisés par l'ASLA

**VIDE-GRENIER** et

**BOURSE AUX LIVRES** toute la journée et

**MARCHE GOURMAND** en soirée

## Mardi 2 août

**INITIATION AU BUBBLE BUMP** à Bazange

## Samedi 13 août

organisé par la Clé des Champs

**MARCHE GOURMAND** en soirée

à partir de 18h chez Thierry Borderie

## Mardi 16 août

**INITIATION AU BUBBLE BUMP** à Bazange

## Samedi 8 octobre

organisé par l'ASLA

**CONCOURS DE BELOTE**

à 20h30, salle municipale

## Samedi 26 novembre

organisé par l'ASLA

**QUINE** à 20h30, salle municipale

## Mercredi 30 novembre

**LES P'TITS CONTES** à la bibliothèque à 15h

## Samedi 24 décembre

**CONTEMPLATION DE LA CRECHE**

de 17h30 à 19h30 à l'église

**Crèche traditionnelle**

et crèches du monde

*Les activités de plein air organisées par l'ASPT ne paraîtront qu'à la rentrée prochaine.*

*Vous les trouverez sur le site : [www.sportpourtous24.sitew.com](http://www.sportpourtous24.sitew.com)*



Directeur de la publication : Didier AYRE

Rédaction : Didier AYRE, Arnaud DELAIR, Stéphanie VEDELAGO de la Commission Communication, Karen et Richard ABBEY, Associations communales, Camping de BAZANGE, Malou LAITHIER du Doubs

Crédit Photos : Association des Montfaucon de France du Doubs, Danièle BORDE, Chez le Vigneron, Domaine résidentiel de BAZANGE, Sylvette LHOMENIE, Mireille PAVAGEAU, Stéphanie VEDELAGO

Conception : Mireille PAVAGEAU

Impression et Distribution : Mairie de Monfaucon

Tirage : 150 exemplaires